

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Jakubov u Moravských Budějovic; IČO 00289493; Jakubov u Moravských Budějovic 155, 675 44 Jakubov u Moravských Budějovic

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2019 v 10:50

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabráňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Pro rok 2018 se účetní jednotka řídí zákonem 218/2000 Sb. Novelou zákona č. 501/2012, dále vyhláškou č. 410/2009, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., vyhláškou 460/2012 Sb., ČÚS 701,704,706,707, 708, 709,710 a 493/2012 Sb., vyhláškou č. 449/2009 Sb., 383/2009 Sb. A zákonem 24/2015 Sb., kterým se mění zákon 250/2000 Sb., vyhláškou 347/2015, kterou se mění vyhláška 5/2014 a vyhláškou 56/2016, kterou se mění vyhláška 323/2002 Sb., zákonem 24/2017, vyhláškou 396/2017 Sb., vyhláškou 397/2017 Sb., vyhláškou 12/2018 Sb a vyhláškou 398/2018 Sb.

Pro všechny přijaté transfery bude používat SÚ 672, analytické účty bude využívat pro rozlišení od koho bude transfer přijímán. Pro všechny poskytnuté transfery se bude používat SÚ 572, analytické účty bude využívat pro rozlišení pro koho bude transfer poskytován.

V případech, kdy bude od okamžiku poskytnutí nebo přijetí zálohy tato záloha vypořádána za období delší než jeden rok, považuje se tato záloha za dlouhodobou. Ostatní zálohy se považují za krátkodobé.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Od 1. 1. 2011 se údaje účetních výkazů nezaokrouhlují. Základní bilanční pravidla (rovnost aktiv celkem a pasiv celkem apod.) tímto postupy nejsou dotčena.

Zásoby účetní jednotka oceňuje způsobem B, ostatní majetek pořizovací cenou. Přepočet cizích měn nepoužívá.

Opravné položky tvoří 10% ceny pohledávky po uplynutí 90 dnů po splatnosti. Opravné položky k odpisovanému dlouhodobému hmotnému, nehmotnému a finančnímu majetku a neodpisovanému dlouhodobému majetku, k zásobám a dlouhodobým a krátkodobým pohledávkám se tvoří v případech zjištění, že hodnota tohoto majetku je významně nižší, než je jeho ocenění v účetnictví, a toto významné snížení hodnoty majetku není trvalého charakteru. Za významné se považuje více než 20% snížení hodnoty tohoto majetku.

Opravné položky se vykazují v rozvaze ve sloupci "Korekce".

Účetní jednotka začala od 1. 1. 2012 odepisovat dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, zvolila rovnoměrný způsob odepisování.

Reálnou hodnotou oceňuje pozemky a majetek určený k prodeji na základě usnesení zastupitelstva.

Časově rozlišuje pouze významné částky na konci kalendářního roku.

Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		SU	Ú Č E T N Í O B D O B Í	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			1 957 974,63	1 799 013,73
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1,00	1,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	64 833,00	64 403,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	40 354,00	40 354,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 852 786,63	1 694 255,73
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	136 125,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		136 125,00
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			184 732,77	136 969,23
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.	966	184 732,77	136 969,23
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			8 490 162,35	322 465,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	8 490 162,35	322 465,00
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í	
Číslo	Název	SU	
			B Ě Ž N Ě M I N U L Ě
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985	
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986	
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		0,00 0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	-6 716 920,49 1 475 704,50

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	820 240,50	538 064,50
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	782 131,53	753 054,74

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **11,00**

Památník osvobození půdy, viz. inventurní seznam účtu 021, inv.číslo St. 153
Kříže, viz. inventurní seznam účtu 021, inv. čísla st. 161 - st. 170

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **122 964,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **7 008 948,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce

Doplnující informace

Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplňující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			
		B Ě Ž N Ě			M I N U L É
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	75 775 174,02	18 076 810,00	57 698 364,02	59 437 630,94
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	18 140 586,58	3 338 498,00	14 802 088,58	15 169 818,58
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	26 785 473,93	7 064 149,00	19 721 324,93	20 213 492,93
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 607 341,60	191 039,00	1 416 302,60	1 460 618,60
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	15 426 340,67	3 550 005,00	11 876 335,67	12 284 543,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	5 453 964,00	1 400 564,00	4 053 400,00	4 227 764,00
G.6.	Ostatní stavby	8 361 467,24	2 532 555,00	5 828 912,24	6 081 393,16

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			
		B Ě Ž N Ě			M I N U L É
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
Číslo	Název				
H.	Pozemky	8 545 376,10	0,00	8 545 376,10	8 320 028,51
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	491 057,33		491 057,33	491 057,33
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 498 763,25		3 498 763,25	3 271 994,66
H.4.	Zastavěná plocha	312 768,00		312 768,00	312 768,00
H.5.	Ostatní pozemky	4 242 787,52		4 242 787,52	4 244 208,52

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	345 999,60	14 013,93
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	345 999,60	14 013,93
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje														
Projekt 1									Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel									Stavební fáze					
Obchodní firma 4									IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8		Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost							Další platby a plnění zadavatele		
					Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku							
					14	15	t-4	16		17		t-4	25	
							t-3	18		19		t-3	26	
							t-2	20		21		t-2	27	
							t-1	22		23		t-1	28	
		Celkem 13					Celkem			24		Celkem 29		

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2018**

ke dni : **31.12.2018**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00289493**

Název : **Obec Jakubov u Moravských Budějovic**

Sídlo : **Jakubov u Moravských Budějovic 155, 675 44 Jakubov u Moravských Budějovic**